Habitat Participatif en Nord

Habitat Participatif en Nord

Sensibilisation, Formation et Accompagnement à l'habitat participatif

version 2025

Habitat Participatif en Nord

En quelques chiffres…

2012	151	18	10
Année de création	Adhérents au réseau	Groupes adhérents	Habitats participatifs

L'association a pour objet de :

Favoriser l'émergence et la réalisation de projets d'habitats participatifs
Accompagner la pérennité des projet dans la région des Hauts-de-France

Les missions de l'association

- **Sensibiliser** le public à l'habitat participatif et ses déclinaisons (habitat inclusif, intergénérationnel, écologique…)
- **Former** et conseiller les personnes intéressées par l'habitat participatif par le biais de rencontres et d'ateliers thématiques
- **Accompagner** des groupes et les aider à affiner la définition de leur projet collectif autour d'idées fortes partagées
- **Faciliter** la mise en relation entre les projets d'habitants, les professionnels et les institutions, aussi que l'articulation entre les différents acteurs de l'habitat sur le territoire régional
- **Inciter** les collectivités et professionnels de l'habitat (bailleurs, architectes…) à promouvoir l'habitat participatif

Les actions de l'association

Le réseau régional propose des actions de sensibilisation, mais aussi la formation et l'accompagnement de personnes et de groupes autour des thématiques en lien avec l'habitat participatif.

Sensibilisation

- Café participatif
- Atelier Découverte
- Journée Portes Ouvertes

Formation

- 6 ateliers thématiques autour du projet collectif

Accompagnement

- Réunion inter-groupes
- Accompagnement « projet collectif »

WWW

Consultez nos prochains événements sur l'agenda en ligne de notre site internet : **www.habitatparticipatif-nord.fr**

Se former et se faire accompagner

dès le démarrage de son projet d'habitat participatif

Habitat Participatif en Nord

Se former et se faire accompagner dès le début, c'est poser les fondations solides d'un projet collectif humainement riche et durable.

Voici 5 bonnes raisons :

1/ Comprendre les enjeux spécifiques de l'habitat participatif

- Comprendre les différents montages possibles d'un habitat participatif
- S'approprier les valeurs et principes du collectif
- Anticiper les défis liés à la gouvernance partagée

2/ Clarifier les intentions et créer une base commune

- Définir une vision collective claire
- Etablir un cadre de confiance et de communication
- Eviter les malentendus ou conflits liés à des attentes divergentes

3/ Structurer efficacement le projet

- Choisir les bons outils juridiques et financiers
- Élaborer une feuille de route réaliste
- Identifier les étapes complexes (foncier, financement, permis…)

4/ Renforcer la dynamique de groupe

- Acquérir des compétences en prise de décision collective
- Apprendre à gérer les tensions, animer les réunions…
- Maintenir la motivation et la cohésion sur la durée

5/ Éviter les erreurs coûteuses

- Des pertes de temps, voire l'abandon du projet
- Des pertes financières importantes
- Des tensions humaines difficiles à rattraper

Fiche : Atelier Découverte
de l'Habitat Participatif

Habitat Participatif en Nord

Sensibilisation

Objectifs :

- Appréhender les fondamentaux d'un projet d'habitat participatif
- Etablir une stratégie de mise en action pour lancer un projet d'habitat participatif sur son territoire

Contenus :

Atelier version grand public :

- Découvrir les différentes formes de l'habitat participatif
- Intérêts et idées reçues autour de l'habitat participatif
- Les grandes étapes et temporalité d'un projet participatif
- Ressources pour aller plus loin

Atelier version collectivités :

- Découvrir les différentes formes de l'habitat participatif
- L''habitat participatif comme réponse aux enjeux sociétaux et environnementaux
- Les montages possibles d'un habitat participatif

Méthodes :

- Formation en présentiel ou distanciel
- Partages d'expérience
- Alternance d'apports théoriques et pratiques
- Support de cours et visuels adaptés aux situations des apprenants

Intervenant :

Thomas Szymanek : coordinateur du réseau Habitat Participatif en Nord et habitant des ToitMoiNous à Villeneuve d'Ascq

Public :
Toute personne désireuse de se familiariser avec le concept d'habitat participatif

Professionnels des collectivités ou institutions

Pré-requis :
cet atelier ne nécessite aucun pré-requis

Groupe :
selon les besoins

Tarif :
Nous contacter

Durée :
3 heures

Lieu de l'atelier :
à définir : déplacements possibles sur la région des Hauts-de-France

Dates des ateliers :
à définir

Modalités d'inscription :
contact.hpen@gmail.com

Coordonnées :
Association
Habitat Participatif en Nord
70 rue Carpeaux
59650 Villeneuve d'Ascq
Siret : 798 636 858 00010
Tél : 06 70 07 66 74

Fiche : Ateliers Thématiques

autour du Projet Collectif

Habitat Participatif en Nord

Formation

Objectifs :

- Former des personnes et des groupes sur les thématiques-clés autour de l'habitat participatif
- Faciliter la mise en action des projets participatifs en émergence
- Soutenir les projets / habitats participatifs existants
- Générer des échanges de bonnes pratiques

6 Thèmes :

★ Faire émerger et clarifier le projet

★ Constuire le cadre relationnel et organisationnel

★ Communiquer et mobiliser autour de son projet

★ Définir les valeurs et la charte commune

★ Comprendre, réguler et prévenir les conflits

★ Trouver sa place, explorer les gouvernances partagées

Méthodes :

- Formations en présentiel
- Partages d'expérience
- Alternance d'apports théoriques et pratiques
- Ressources et exercices pratiques adaptés aux situations des apprenants.

Intervenant.e.s :

- Julia Mendes : facilitatrice et habitante des Cabanes Inspirées à Potelle
- Myriam Pennequin : médiatrice et habitante des Voisins du Quai à Lille
- Thomas Szymanek : coordinateur du réseau Habitat Participatif en Nord et habitant des ToitMoiNous à Villeneuve d'Ascq

Public :
Toute personne désireuse de créer ou rejoindre un habitat participatif. Toute personne membre d'un projet existant.

Pré-requis :
cet atelier ne nécessite aucun pré-requis

Groupe :
entre 5 et 15 personnes

Tarif :
Nous contacter

Durée :
1 jour par thème

Lieu de l'atelier :
à définir : déplacements possibles sur la région des Hauts-de-France

Dates des sessions :
à définir

Modalités d'inscription :
contact.hpen@gmail.com

Coordonnées :
Association
Habitat Participatif en Nord
70 rue Carpeaux
59650 Villeneuve d'Ascq
Siret : 798 636 858 00010
Tél : 06 70 07 66 74

Fiche : Accompagnement de Groupe
autour d'un Projet d'Habitat Participatif

Habitat Participatif en Nord

Accompagnement

Objectifs :

- Aider à l'émergence d'un groupe
- Accompagner le groupe sur ses propres besoins
- Développer la dimension collective du projet
- Etablir un feuille de route

Exemples d'accompagnements :

- Etablir un diagnostic du projet
- Clarifier le projet collectif
- Poser un premier cadre organisationnel
- Faciliter la mobilisation autour du projet…

Méthodes :

- Formations en présentiel
- Partages d'expérience
- Alternance d'apports théoriques et pratiques
- Support de cours et exercices pratiques adaptés aux situations des apprenants.

Intervenant.e.s :

- Julia Mendes : facilitatrice et habitante des Cabanes Inspirées à Potelle
- Myriam Pennequin : médiatrice et habitante des Voisins du Quai à Lille
- Thomas Szymanek : coordinateur du réseau Habitat Participatif en Nord et habitant des ToitMoiNous à Villeneuve d'Ascq

Public :
Porteurs de projets participatifs

Pré-requis :
cet atelier ne nécessite aucun pré-requis

Groupe :
à partir de 6 personnes

Tarif :
Nous contacter

Durée :
accompagnement personnalisé

Lieu de l'accompagnement :
à définir : déplacements possibles sur la région des Hauts-de-France

Modalités d'inscription :
contact.hpen@gmail.com

Coordonnées :
Association
Habitat Participatif en Nord
70 rue Carpeaux
59650 Villeneuve d'Ascq
Siret : 798 636 858 00010
Tél : 06 70 07 66 74

Pourquoi s'adresser…

à Habitat Participatif en Nord ?

En sollicitant Habitat Participatif en Nord, vous pourrez notamment :

- ## Rencontrer notre réseau d'habitants
  Nous réalisons régulièrement des rencontres et retours d'expériences avec les habitants.

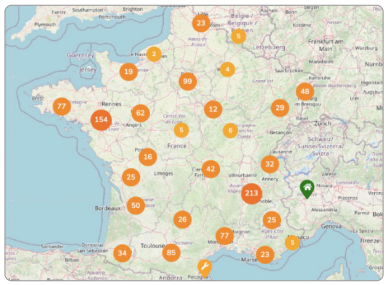
- ## Visiter les habitats participatifs de la région
  Nous proposons régulièrement des visites des habitats et des journées portes ouvertes.

- ## Consulter des accompagnateurs expérimentés
  Nos accompagnateurs expérimentent eux-mêmes l'habitat participatif dans la région.

- ## Bénéficier de notre réseau de contacts et partenaires
  Adhérents du réseau national Habitat Participatif France, nous échangeons régulièrement avec toutes les structures en lien avec l'habitat participatif.

- ## Partager votre projet sur nos outils de communication
  Votre communication sur nos différents canaux facilitera le développement de votre projet et la recherche de futurs habitants.

- ## Accéder à nos ressources
  Nous collectons et proposons de multiples ressources sur le sujet de l'habitat participatif.



Membre HABITAT PARTICIPATIF FRANCE

L'association adhère au mouvement national de l'habitat participatif
Habitat Participatif France

Nos intervenant.e.s sont des professionnel.le.s

qui participent au développement des habitats participatifs,
de part leur métier, leur engagement dans l'association régionale,
et le développement de leur propre habitat participatif.

Julia Mendes

- Participante du projet collectif et tiers-lieu « Cabanes Inspirées » à Potelle depuis 2019.
- Membre de l'association Habitat Participatif en Nord depuis 2023.
- Membre du Collège (CA) depuis 2024.
- Membre de l'association Hameaux Légers depuis 2022.
- Accompagne à la dynamique de groupe depuis 2021. Et propose d'outiller des collectifs et de faciliter leurs relations ainsi que leur projet à mission sociale ou environnementale.

Myriam Pennequin

- Participante et habitante du projet participatif « Les Voisins du Quai » à Lille depuis 2012.
- Membre de l'association Habitat Participatif en Nord depuis 2012.
- Médiatrice : accompagne la prévention et la régulation des conflits dans les collectifs, les entreprises et les familles.

Thomas Szymanek

- Participant et habitant du projet participatif « Les ToitMoiNous » à Villeneuve d'Ascq depuis 2015.
- Membre de l'association Habitat Participatif en Nord depuis 2015
- Membre du Conseil d'Orientation du réseau national Habitat Participatif France depuis 2023.
- Coordinateur du réseau régional Habitat Participatif en Nord depuis 2025.
- Accompagne à la structuration de projets entrepreneuriaux depuis 2018 et propose désormais ses services auprès des projets participatifs de la région des Hauts-de-France.

Notre expérience est issue de nos groupes

et habitats participatifs… depuis 1982 !

Hagrobi - 1982
(Villeneuve d'Ascq)

Anagram - 1990
(Villeneuve d'Ascq)

La Cense aux Pommiers - 2011
(Maing)

La Cense Inverse - 2013
(Saméon)

Les Voisins Etc… - 2017
(Lille)

ToitMoiNous - 2018
(Villeneuve d'Ascq)

Les Voisins du Quai - 2018
(Lille)

La Boutillerie - 2020
(Wattrelos)

La Coop à Fourchon - 2021
(Lille)

(liste non exhaustive)

Les Cabanes Inspirées - 2025
(Potelle)

WWW

Consultez les fiches des groupes et habitats participatifs
sur notre site internet : **www.habitatparticipatif-nord.fr**

Habitat Participatif en Nord

Association
Habitat Participatif en Nord
70 rue Carpeaux, 59650 Villeneuve d'Ascq

Siret : 798 636 858 00010

Tél : 06 70 07 66 74
contact.hpen@gmail.com

version 1.0