

Le LAP de la Ronville, habitat participatif à Wimereux, recherche ses futurs co-habitants voisin.es !



Située dans la campagne, à 2 km de la mer, à proximité des écoles, des commerces à vélo, à Boulogne à vélo ou en bus, à Lille en voiture et en train en 1h,...

Une maison a été éco-rénovée, Romane, Kim, Sylvain et Angélique y habitent depuis 2 ans.

Une maison temporaire accueille Annie qui y vit depuis mai 2025.

Geneviève et Jacques commenceront les travaux de leur maison courant 2026.

La Grange a été rénovée et on y trouve un fournil de pain au levain Bio, une compagnie de théâtre, un traducteur, un architecte, un producteur de documentaire et une costumière. Quelques événements artistiques et culturels ont lieu.

Ensemble nous souhaitons bâtir un lieu de vie : habiter, travailler, partager des espaces communs, des savoir-faire, du matériel, des temps festifs, accueillir des événements culturels et artistiques... autrement dit « Vivre dans un environnement naturel où demeure une douce effervescence créative et productive ! ».

favoriser la rencontre, l'échange, l'accueil, l'entraide, la solidarité entre voisin.es proches et éloigné.es... , cultiver nos potagers, cueillir et consommer nos fruits et avoir quelques animaux pour entretenir le terrain, voir grandir nos enfants ensemble, partager un bel atelier de

bricolage, construire des cabanes, mettre en commun nos véhicules,... ou simplement dîner ensemble de temps en temps.

La propriété s'étend sur 1,5 hectare.

Elle comprend deux bâtiments principaux (5 maisons potentielles et un grange), une dépendance, une cour, un jardin, un puits, une prairie, un verger, un petit bois et deux mares. Elle est entourée de pâtures (zone agricole, pas de constructions possibles à proximité).

NOUS RECHERCHONS 2 NOUVEAUX FOYERS POUR COMPLÉTER NOTRE GROUPE

2 Maisons disponibles à rénover entre 70 et 110 m2

Estimation de la valeur des maisons actuelle à rénover 1100€/m2 comprenant quote part terrain + viabilisation (eau potable, assainissement phytoépuration; récupération d'eau de pluie 30 000 litres; panneaux photovoltaïque) + dépendances + espaces communs + jardin potager + verger,...

Prévoir des travaux de réhabilitation complète.

*Si vous voulez en savoir plus vous pouvez nous contacter au 06 63 73 53 36 ou à lap.ronville@gmail.com
<https://lapronville.com/>
facebook lap ronville*













